

DETERMINAZIONE N. 177 DEL 2 LUGLIO 2017

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento triennale dei servizi socio-assistenziali e generali a favore di persone anziane delle strutture Montedomini Malcontenti – Istituto Principe Abamelek ed Istituto San Silvestro: presa d'atto del verbale della seduta pubblica del 25/05/2018 e della seduta privata del 22/06/2018. AGGIUDICAZIONE

**Gara N. 6766186 - CIG 7105731AB6 (Malcontenti)
CIG 7105734D2F (Istituto Principe Abamelek)
CIG: 7105740226 (Istituto San Silvestro)**

Esecutiva il 2 luglio 2017

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Deliberazione Consiliare n. 19 del 9 aprile 2015 - esecutiva ai sensi di legge -;

PREMESSO che:

- L'A.S.P. Firenze Montedomini gestisce n. 3 presidi assistenziali, Montedomini Malcontenti – Istituto Principe Abamelek ed Istituto San Silvestro, all'interno dei quali si trovano n. 2 R.A. di 14 e 8 p.l., 3 R.S.A. di n. 80, 58 e 40 p.l., un modulo a Bassa Intensità Assistenziale (B.I.A.) per n. 12 p.l. ed un Centro Diurno per disturbi cognitivi in grado di ospitare n. 30 utenti;
- Con Determinazione a Contrare del Direttore Generale n. 181 del 16/06/2017 – esecutiva ai sensi di legge – sono stati approvati ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50 del 2016 gli atti di gara della procedura aperta, suddivisa in n. 3 lotti, per l'affidamento dei servizi socio-sanitari, assistenziali e generali delle summenzionate strutture, atti che sono stati inviati alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 21/6/2017, con termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 16,00 del 27/7/2017;

DATO ATTO che:

- Entro la suddetta scadenza sono state presentate offerte da n. 15 concorrenti;
- Con Determinazione del Direttore Generale n. 243 del 22/9/2017 – esecutiva ai sensi di legge – che qui si richiama integralmente, sono stati approvati i verbali del Seggio di Gara del 31/7/2017 e del 22/9/2017, ed è stato reso noto l'elenco ufficiale dei soggetti ammessi alle fasi successive della procedura, individuati nei seguenti operatori economici:
 1. C.M. SERVICE S.r.l.;
 2. UNIVERSIIS Soc. Coop. Sociale;
 3. COOP. SOCIALE QUADRIFOGLIO s.c. ONLUS;
 4. R.T.I. ANCORA SERVIZI Soc. coop. Sociale (mandataria) – COOPERATIVA SOCIALE IN CAMMINO Soc. Coop. ONLUS;
 5. NUOVA ASSISTENZA Soc. Coop. Sociale ONLUS;
 6. COOPERATIVA SOCIALE ELLEUNO s.c.s.;
 7. CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA Coop. Sociale a Responsabilità limitata;
 8. Costituendo R.T.I. CONSORZIO ZENIT Coop. Sociale Consortile a r.l. (mandataria) – SOCIETA' COOP. SOCIALE GIOVANI VALDARNO;
 9. Costituendo R.T.I. CONSORZIO CO&SO – Consorzio di Cooperative Sociali – Società Cooperativa Sociale (mandataria) – S.T. GESTIONI SCS
 10. KCS CAREGIVER Cooperativa Sociale;

11. Costituendo R.T.I. COOPERATIVA SOCIALE LIBERA (mandataria) – CONSORZIO STABILE HCM;
 12. CADIAI COOPERATIVA SOCIALE;
 13. Costituenda A.T.I. ASTIR s.c.s. – Consorzio di Cooperative Sociali – Cooperativa Sociale (mandataria) – PAIM Coop. Sociale ONLUS;
 14. MEDITERRANEA Coop. Sociale ONLUS;
 15. COOPERATIVA G. DI VITTORIO Soc. Cooperativa Sociale ONLUS;
- Con Determinazione del Direttore Generale n. 295 del 23/11/2017 – esecutiva ai sensi di legge, che qui si intende integralmente richiamata – sono stati nominati i componenti della Commissione Tecnica, così come indicato all'art. 77 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e che la Commissione che si è insediata in data 4/12/2017;

DATO ATTO che

- in data 16/05/2018 la Commissione Tecnica incaricata della valutazione della documentazione tecnica dei 3 lotti, ha concluso le proprie operazioni di valutazione, così come indicato nel Verbale delle Sedute Riservate e nelle griglie delle motivazioni e delle attribuzioni dei punteggi relative a ciascun lotto, allegato sub A) del presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- con e-mail PEC del 18/05/2018 – prot. n. 2018/2108 – il R.U.P. ha convocato la seduta pubblica di comunicazione degli esiti della valutazione delle offerte tecniche e di apertura delle offerte economiche per il giorno 25 maggio 2018 alle ore 15,00 presso la sede dell'A.S.P. Firenze Montedomini;

VISTO il verbale della seduta pubblica del 25/5/2018, che si allega sub B) al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, dal quale si evidenziano le seguenti risultanze:

Lotto 1

Operatori economici che non hanno raggiunto la valutazione di 42/70: Universiis Coop. Sociale, Nuova Assistenza Soc. Coop. Sociale ONLUS, Cadiai Cooperativa Sociale, Costituenda A.T.I. Astir s.c.s. – Consorzio di Cooperative Sociali – Cooperativa Sociale (mandataria) – Paim Coop. Sociale ONLUS;

Concorrente	Offerta tecnica	Ribasso percentuale	Punti offerta economica	Punti totali	Ordine graduatoria	Anomalia e note
Quadrifoglio	50,93	5,030%	24,74	75,67	8	
R.T.I. Ancora – In Cammino	61,47	3,660	18,00	79,47	5	
Elleuno	64,19	4,030	19,82	84,01	2	
Consorzio Kursana	53,63	5,180	25,48	79,11	6	
R.T.I. Co&So – S.T. Gestioni	63,33	4,010	19,72	83,05	3	
KCS Caregiver	70,00	5,370	26,41	96,41	1 (Aggiudicatario)	Si: per 4/5 e costo manodopera
Mediterranea	57,77	4,130	20,31	78,08	7	
Di Vittorio	50,59	6,100	30,00	80,59	4	

Lotto 2

Operatori economici che non hanno raggiunto la valutazione di 42/70: Universiis Coop. Sociale, Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS, Nuova Assistenza Soc. Coop. Sociale ONLUS;

Concorrente	Offerta tecnica	Ribasso percentuale	Punti offerta economica	Punti totali	Ordine graduatoria	Anomalia e note
R.T.I. Ancora – In Cammino	61,89	3,790	18,64	80,53	4	
Elleuno	65,78	3,040	14,95	80,73	3	
Consorzio Kursana	53,94	5,280	25,97	79,90	5	
R.T.I. Consorzio Zenit – Giovani Valdarno	50,91	5,500	27,05	77,96	7	
KCS Caregiver	70,00	5,760	28,33	98,33	1	Primo in graduatoria lotto 1
Mediterranea	57,73	4,250	20,90	78,63	6	
Di Vittorio	51,41	6,100	30,00	81,41	2 (Aggiudicatario)	Si: per costo del personale

Lotto 3

Operatori economici che non hanno raggiunto la valutazione di 42/70: C.M. Service S.r.l., Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. ONLUS, Universiis Coop. Sociale, Nuova Assistenza Soc. Coop. Sociale ONLUS;;

Concorrente	Offerta tecnica	Ribasso percentuale	Punti offerta economica	Punti totali	Ordine graduatoria	Anomalia e note
R.T.I. Ancora – In Cammino	61,94	1,300	6,96	68,91	5	
Elleuno	62,51	3,400	18,21	80,72	3 (Aggiudicatario)	Si: per costo del personale
Consorzio Kursana	52,82	0,040	0,21	53,04	7	
KCS Caregiver	70,00	5,540	29,68	99,68	1	Primo in graduatoria nel lotto 1
R.T.I. Libera – Consorzio HCM	52,74	1,870	10,02	62,76	6	
Mediterranea	56,97	3,010	16,13	73,09	4	
Di Vittorio	51,38	5,600	30,00	81,38	2	Primo in graduatoria nel lotto 2 dopo KCS Caregiver

VERIFICATO, quindi, che con note rispettivamente prott. nn. 2250, 2251 e 2252 del 28/05/2018, risultando gli aggiudicatari dei 3 lotti aver formulato un'offerta economica risultata anomala ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, il R.U.P. ha richiesto rispettivamente alle cooperative KCS Caregiver, Di Vittorio e Elleuno s.c.s di fornire le giustificazioni in ordine alla congruità delle offerte, con particolare riferimento al costo della manodopera, presentate relativamente nell'ordine ai lotti 1, 2 e 3, assegnando un termine quindici giorni dal ricevimento della richiesta;

CONSTATATO che le suddette cooperative hanno trasmesso le giustificazioni richieste con note del 08/06/2018 prot. n. 2551 (KCS Caregiver s.c.), del 11/06/2018 prot. n. 2563 (Coop. Di Vittorio s.c.) e dell'08/06/2018 prot. 2550 (Coop. Elleuno s.c.), note tutte conservate agli atti dell'Azienda;

VISTO il verbale della seduta riservata della Commissione Tecnica tenutasi in data 21 giugno 2018 alle ore 14,55 alla presenza del R.U.P. Dott.ssa Marta Meoni, allegato sub C) al presente provvedimento durante la quale sono state esaminate le giustificazioni inviate dalle suddette cooperative e dopo attenta valutazione la Commissione ha ritenuto congrue le giustificazioni presentate, per le motivazioni tutte indicate nel suddetto verbale;

RITENUTO pertanto di aggiudicare i lotti 1, 2 e 3 della procedura aperta per l'affidamento dei servizi socio-sanitari, assistenziali e generali delle strutture dell'A.S.P. Firenze Montedomini, ai seguenti operatori economici:

- **Lotto 1 Montedomini Malcontenti per n. 80 p.l. di R.S.A., n. 14 p.l. di R.A. e Centro Diurno per disturbi cognitivi per max 30 utenti:** KCS CAREGIVER Cooperativa Sociale, con sede in Bergamo, Rotonda Dei Mille n. 1, che ha ottenuto un punteggio globale di punti 96,41 e effettuato un ribasso d'asta del 5,370% per un valore contrattuale di € 14.480.968,29, oltre € 5.760,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso stimati nel DUVRI;
- **Lotto 2 Istituto Principe Abamelek per n. 70 p.l. di R.S.A di cui n. 12 in modulo B.I.A.:** COOPERATIVA G. DI VITTORIO Soc. Cooperativa Sociale ONLUS, con sede in Massa (MC), Via del Cesarino n. 38 che con il punteggio di 81,41 pt. risulta la prima utile in graduatoria dopo KCS Caregiver Cooperativa Sociale, aggiudicataria del primo lotto e ha effettuato un ribasso d'asta del 6,100% per un valore contrattuale di € 9.687.377,36, oltre € 3.960,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso stimati nel DUVRI;
- **Lotto 3 Istituto San Silvestro per n. 40 p.l. di R.S.A.e n. 8 p.l. di R.A.:** Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s., con sede in Casale Monferrato (AL), Viale Ottavio Marchino n. 10, che con punteggio di 80,72 pt. risulta la prima utile in graduatoria dopo KCS Caregiver Cooperativa Sociale e Cooperativa G. Di Vittorio, rispettivamente aggiudicatarie del primo e secondo lotto e ha effettuato un ribasso d'asta del 3,400% per un valore contrattuale di € 6.476.091,05, oltre € 3.720,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso stimati nel DUVRI;

VISTI gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016, in relazione alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto;

PRESO ATTO regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Provveditorato firma in calce;

PRESO ATTO regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Risorse Finanziarie firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

DETERMINA

1}

- 1) Di approvare i verbali delle sedute private della Commissione Tecnica nominata con Determinazione del Direttore Generale n. 295 del 23/11/2017 con i relativi allegati griglie delle motivazioni e delle attribuzioni dei punteggi relative a ciascun lotto, il verbale della seduta pubblica del 25/05/2018, allegati rispettivamente sub A) e sub B) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di approvare il verbale della seduta riservata del 21/06/2018, allegato sub C) al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, con il quale sono state valutate e ritenute congrue le giustificazioni prodotte dalle Soc. Cooperative, KCS Caregiver, Di Vittorio e Elleuno s.c.s, rispettivamente aggiudicatarie dei lotti 1 (Montedomini/Malcontenti), 2 (Istituto Principe Abamelek) e 3 (Istituto San Silvestro), in relazione all'anomalia dell'offerta rilevata ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

- 3) Di aggiudicare pertanto la procedura aperta per l'affidamento dei servizi socio-assistenziali, sanitari e generali delle strutture dell'A.S.P. Firenze Montedomini ai seguenti operatori economici nei termini indicati in premessa:
- **Lotto 1 Montedomini Malcontenti per n. 80 p.l. di R.S.A., n. 14 p.l. di R.A. e Centro Diurno per disturbi cognitivi per max 30 utenti:** KCS CAREGIVER Cooperativa Sociale, con sede in Bergamo, Rotonda Dei Mille n. 1;
 - **Lotto 2 Istituto Principe Abamelek per n. 70 p.l. di R.S.A di cui n. 12 in modulo B.I.A.:** COOPERATIVA G. DI VITTORIO Soc. Cooperativa Sociale ONLUS, con sede in Massa (MC), Via del Cesarino n. 38;
 - **Lotto 3 Istituto San Silvestro per n. 40 p.l. di R.S.A.e n. 8 p.l. di R.A.:** Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s., con sede in Casale Monferrato (AL), Viale Ottavio Marchino n. 10;
- 4) Di provvedere alla pubblicazione ai sensi dell'art. 37, D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 delle informazioni dei dati e degli atti della procedura di affidamento, dando atto che l'esito dell'affidamento verrà reso pubblico tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'Ente;
- 5) di procedere con le comunicazioni, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini della decorrenza del periodo di cui all'art. 32, comma 9, del citato decreto prima della sottoscrizione del contratto, che avverrà con scrittura privata;
- 6) di precisare che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione diventa efficace quando sarà acquisita, in capo alle imprese aggiudicatrici, tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità prescritti, tuttora in corso;
- 7) di dare quindi atto che si procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento, nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dal Codice dei Contratti Pubblici, con particolare riferimento al rispetto del termine dilatorio previsto;
- 8) Di dare atto che gli oneri relativi al presente affidamento faranno carico alle rispettive business units e relativamente all'esercizio 2018 trovano copertura nel Budget 2018, approvato con deliberazione consiliare n. 25 del 21/12/2017 – esecutiva ai sensi di legge -.

AVVERTE

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana entro il termine di trenta giorni, ai sensi del D.lgs 104 del 2010.

Allegati:

- A. Verbale sedute private della Commissione Tecnica con griglie delle motivazioni e delle attribuzioni dei punteggi relative a ciascun lotto del 16/05/2018
- B. Verbale seduta pubblica del 25/05/2018
- C. Verbale della seduta riservata del 21/06/2018

Determinazione pubblicata sul profilo del committente in data 03/07/2018

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Emanuele Pellicanò

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Responsabile Servizio Provveditorato
(Elena Barbucci)

.....

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Responsabile Servizio Risorse Finanziarie
(Dott. Marco Uccello)

.....