

**DETERMINAZIONE N. 136 DEL 17 GIUGNO 2021**

**Oggetto:** *Affidamento diretto dell'appalto dei lavori edili e impiantistici per il Progetto di Adeguamento Antincendio della Centrale Termica della sede dell'ASP Montedomini posta in via de Malcontenti n.6 Firenze (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, DLgs 50/2016 come modificato dalla L. 120/2020) – Determina a contrarre.*

**CIG: 8795956C81**

Esecutiva il 17 giugno 2021

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTO** la Deliberazione Consiliare n. 3 del 18 marzo 2020, esecutiva ai sensi di legge;

**PREMESSO** che:

- con deliberazione consiliare n. 41 del 29/12/2010 veniva recepito il Decreto del Presidente della Regione Toscana n. 246 del 29/12/2010 – ns. prot. 4818 in pari data – avente per oggetto “L.R. n. 43/2004 art. 28 Approvazione di fusione per incorporazione delle Aziende pubbliche di servizi alla persona “Bigallo”, “Educatore della SS. Concezione detta di Fuligno”, e “Sant’Ambrogio” nella ASP Montedomini;
- a seguito della suddetta fusione nasce l’ASP Firenze Montedomini che dispone, attualmente, di un notevole patrimonio immobiliare destinato in parte ad attività istituzionali e in parte locati o da concedere in locazione;
- di questo notevole patrimonio immobiliare fa parte la sede della struttura posta in Via de Malcontenti n.6, Firenze;
- la medesima struttura è costituita da più porzioni di edifici, tutti sottoposti a vincolo storico artistico;
- la struttura ha necessità di eseguire dei lavori di adeguamento antincendio nella centrale termica posta al piano terra del medesimo complesso;

**RITENUTO** di dover procedere con urgenza ad eseguire sia gli interventi edili che impiantistici sulla struttura per le necessità di adeguamento alla normativa vigente, in esecuzione della SCIA 2016;

**RICORDATO** che per i lavori in oggetto sono stati affidati gli incarichi per la progettazione, Direzione Lavori all’Arch. Edoardo Bagnoli, sulla base del computo metrico estimativo e dei documenti tecnici di gara da Lui realizzati l’importo dei lavori è pari a euro 56.868,52 oltre IVA, oltre a € 7.240,23 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per una somma complessiva pari ad euro 64.108,75 al netto IVA;

**RITENUTO** di poter prevedere un fondo per imprevisti che nei lavori di ristrutturazione su edifici antichi sono altamente probabili e quantificato in un importo prudenziale del 10% stabilito in € 5.686,85, per un importo complessivo del CIG pari ad euro 69.795,60, che unitamente all’importo derivante dal CME, all’IVA, alle spese per indagini, al contributo ANAC e alle spese per la pubblicità vanno a formare il quadro economico complessivo pari ad euro 99.738,61, come da verbale di validazione progetto agli atti;

**RITENUTO** di poter procedere alla esecuzione dei lavori, sulla base della stima dell’importo dei lavori sopra indicati, utilizzando le modalità di affidamento diretto previsto dall’art 36, 2° co. lett a) del D.Lgs. 50/2016, come modificata dalla L. 120/2020, con valutazione di almeno nr 5 preventivi di operatori economici fra quelli iscritti all’Albo Fornitori dell’ASP in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, con metodo di aggiudicazione al prezzo più basso;

**CONSIDERATO** che la lettera di invito ed i relativi allegati predisposti dal Servizio Patrimonio dell'ASP, sono composti dai seguenti elaborati:

1. Lettera di invito;
2. Modello A – Dichiarazione di partecipazione;
3. Modello "B" DGUE;
4. Modello "C" Offerta Economica;
5. Schema di contratto;
6. Elenco Elaborati tecnici progettuali per i lavori da eseguire;

**RITENUTO** di poter svolgere la gara sulla piattaforma telematica dell'ASP (<https://montedomini.acquistitelematici.it/>);

**RITENUTO** di dover nominare responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 2016, il Dott. Alfio Angeli, responsabile del Servizio Patrimonio dell'ASP Firenze Montedomini;

**DATO ATTO** che in data 17/06/2021 è stato sottoscritto da parte del RUP e del Progettista e DL il verbale di validazione del progetto esecutivo e attestazione di immediata eseguibilità dell'opera;

**RITENUTO** di approvare il progetto dei lavori e i documenti tecnici relativi;

**CONSIDERATO** che i pagamenti relativi a queste prestazioni sono soggetti alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136 del 2010 ed al conseguente obbligo di richiedere il CIG tramite il sistema SIMOG e che è stato acquisito il seguente **CIG: 8795956C81**, per un importo complessivo di euro 69.795,60

**VISTO** l'art. 32 del D.Lgs. 50 del 2016 riguardo all'assunzione di una preliminare determinazione a contrarre per l'affidamento di contratti pubblici;

**PRESO ATTO** della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il responsabile del Servizio Patrimonio firma in calce;

**PRESO ATTO** della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il responsabile del Servizio Risorse Finanziarie firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente statuto dell'Azienda;

## **DETERMINA**

1. **di indire** una gara di appalto mediante affidamento diretto come previsto dall'art 36, 2° co. lett a) del D.Lgs. 50/2016, come modificata dalla L. 120/2020, dei **lavori edili e impiantistici per il Progetto di Adeguamento Antincendio della Centrale Termica della sede dell'ASP Montedomini posta in via de Malcontenti n.6 Firenze** mediante valutazione dei preventivi di nr 5 operatori economici fra quelli iscritti all'Albo Fornitori dell'ASP in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, con metodo di aggiudicazione al prezzo più basso;
2. **di approvare** gli atti di gara citati in narrativa e di disporre la pubblicazione della presente determina, unitamente ai documenti allegati, sul sito istituzionale dell'Azienda ([www.montedomini.net](http://www.montedomini.net));
3. di disporre che la gara si svolga sulla piattaforma telematica dell'ASP (<https://montedomini.acquistitelematici.it/>);
4. di approvare il prezzo a base d'appalto per i lavori edili stabilito in euro 56.868,52 al netto IVA, oltre a € 7.240,23 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
5. di approvare il quadro economico complessivo pari ad euro € 99.738,61, comprensivo di un fondo per imprevisti di importo pari ad euro € 5.686,85, compreso IVA;
6. di dare atto che per la presente procedura è stato acquisito il CIG tramite il sistema AVCP dell'ANAC **CIG: 8795956C81**, per l'importo di euro 69.795,60, comprensivo dell'importo a base di gara, del costo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e del fondo per imprevisti;
7. di nominare responsabile del procedimento in oggetto il Dott. Alfio Angeli, responsabile del Servizio Patrimonio dell'Azienda;

8. di dare atto che il costo complessivo pari ad € 69.795,60, trova copertura nel Budget 2021 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.30 del 22/12/2020 imputando detta spesa alla Business Unit "RSA 1 struttura";

**ALLEGATI:**

1. Lettera di invito;
2. Modello A – Dichiarazione di partecipazione;
3. Modello "B" DGUE;
4. Modello "C" Offerta Economica;
5. Schema di contratto;
6. Elenco Elaborati tecnici progettuali per i lavori da eseguire;

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Emanuele Pellicanò**

*VISTO DI REGOLARITA' TECNICA*  
*Responsabile Servizio Patrimonio*  
*(Dott. Alfio Angeli)*

.....

A.A./ac

*VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE*  
*Responsabile Servizio Risorse Finanziarie*  
*(Dott. Marco Uccello)*

.....