

**DETERMINAZIONE N. 63 DEL 27 FEBBRAIO 2020**

**Oggetto:** Affidamento diretto lavori edili in porzione d'immobile- scalone monumentale ex Thouar, sito in Firenze via dei Malcontenti n.6, sede ASP (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, DLgs 50/2016, e s.m.i.) – Determina a contrarre.

**CIG: Z8B2BD7414**

Esecutiva il 27 febbraio 2020

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTO** la Deliberazione Consiliare n. 19 del 9 aprile 2015, esecutiva ai sensi di legge;

**PREMESSO** che:

- con deliberazione consiliare n. 41 del 29/12/2010 veniva recepito il Decreto del Presidente della Regione Toscana n. 246 del 29/12/2010 – ns. prot. 4818 in pari data – avente per oggetto “L.R. n. 43/2004 art. 28 Approvazione di fusione per incorporazione delle Aziende pubbliche di servizi alla persona “Bigallo”, “Educatore della SS. Concezione detta di Fuligno”, e “Sant’Ambrogio” nella ASP Montedomini;
- a seguito della suddetta fusione nasce l'ASP Firenze Montedomini che dispone, attualmente, di un notevole patrimonio immobiliare destinato in parte ad attività istituzionali e in parte locati o da concedere in locazione;
- di questo notevole patrimonio immobiliare fa parte l'immobile sede dell'ASP in Firenze, via dei Malcontenti n.6 nel quale è presente una porzione di detto immobile, esattamente un grande scalone monumentale che porta dal piano terra ai piani superiori negli ambienti detti ex Thouar, che necessita di lavori di manutenzione ordinaria, consistenti principalmente nell'imbiancatura delle pareti e nella pulizia del lucernario centrale, per i quali è stato predisposto un computo metrico estimativo da parte di un tecnico appositamente incaricato;
- Il restauro di questo scalone si è reso necessario in concomitanza dei lavori di restauro di locali, un tempo locati alla ASL, che diventeranno a breve un nuovo reparto RSA posto al piano primo della struttura. Tali locali saranno collegati al piano terra mediante la grande scala in pietra sopra richiamata;
- Contestualmente ai lavori di imbiancatura e pulitura del lucernario verra ripristinato anche il funzionamento dei corpi illuminanti delle scale che attualmente è molto deteriorato;

**RITENUTO** di dover procedere all'esecuzione di questi interventi prima trasferire gli ospiti della struttura residenziale detta RSA1 in modo da garantire sia al personale sia ai pazienti e loro parenti un funzionale accesso alla struttura;

**RICORDATO** che per i lavori in oggetto sono stati affidati gli incarichi per la progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza e, sulla base del computo metrico estimativo e dei documenti tecnici di gara l'importo dei lavori è pari a euro 22.100,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**RITENUTO** di poter procedere alla esecuzione dei lavori, sulla base della stima dell'importo dei lavori sopra indicati, utilizzando le modalità di affidamento diretto previste dall'art 36, 2° co. lett a) del D.Lgs. 50/2016, con valutazione dei preventivi di almeno 2 o più operatori economici fra quelli iscritti all'Albo Fornitori

dell'ASP in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, con metodo di aggiudicazione al prezzo più basso;

**CONSIDERATO** che la lettera di invito ed i relativi allegati predisposti dal Servizio Patrimonio dell'ASP, sono composti dai seguenti elaborati:

- lettera di invito;
  - modello A Dichiarazione di partecipazione;
  - modello DGUE;
  - schema di contratto;
- e dai documenti tecnici predisposti dal Progettista e Direttore lavori
- computo metrico con lista lavorazioni per offerta economica;
  - elaborati tecnici progettuali per i lavori da eseguire;

**RITENUTO** di poter svolgere la gara sulla piattaforma telematica dell'ASP (<https://montedomini.acquistitelematici.it/>);

**RITENUTO** di dover nominare responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 2016, il Dott. Alfio Angeli, responsabile del Servizio Patrimonio dell'ASP Firenze Montedomini;

**CONSIDERATO** che i pagamenti relativi a queste prestazioni sono soggetti alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136 del 2010 ed al conseguente obbligo di richiedere il CIG tramite il sistema SIMOG;

**VISTO** l'art. 32 del D.Lgs. 50 del 2016 riguardo all'assunzione di una preliminare determinazione a contrarre per l'affidamento di contratti pubblici;

**PRESO ATTO** della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il responsabile del Servizio Patrimonio firma in calce;

**PRESO ATTO** della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il responsabile del Servizio Risorse Finanziarie firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente statuto dell'Azienda;

## **DETERMINA**

1. **di indire** una gara di appalto per l'affidamento diretto dei lavori edili per la manutenzione ordinaria in una porzione di immobile sede dell'ASP, esattamente una grande scala che porta dal piano terra ai piani superiori negli ambienti detti ex Thouar, che necessita di lavori di manutenzione ordinaria - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a, DLgs 50/2016, e s.m.i mediante valutazione dei preventivi di almeno 2 o più operatori economici fra quelli iscritti all'Albo Fornitori dell'ASP in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, con metodo di aggiudicazione al prezzo più basso;
2. **di approvare** gli atti citati in premessa e di disporre la pubblicazione della presente determina, unitamente ai documenti allegati, sul sito istituzionale dell'Azienda ([www.aspmontedomini.it/](http://www.aspmontedomini.it/));
3. di disporre che la gara si svolga sulla piattaforma telematica dell'ASP (<https://montedomini.acquistitelematici.it/>);
4. di approvare il prezzo a base d'appalto per i lavori edili e frazionamento stabilito in euro 22.100,00 al netto IVA, di cui euro 14.600,00 a base di gara ed euro 7.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
5. di dare atto che per la presente procedura è stato acquisito il CIG tramite il sistema AVCP-SIMOG dell'ANAC **CIG: Z8B2BD7414**;
6. di nominare responsabile del procedimento in oggetto il Dott. Alfio Angeli, responsabile del Servizio Patrimonio dell'Azienda;

7. di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, per complessivi euro 22.100,00 al netto IVA, trovano copertura nel Budget 2020 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 13/12/2019, imputando detta spesa alla Business Unit "Struttura";

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**F.to Dott. Emanuele Pellicanò**

*VISTO DI REGOLARITA' TECNICA*  
*Responsabile Servizio Patrimonio*  
*F.to Dott. Alfio Angeli*

*VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE*  
*Responsabile Servizio Risorse Finanziarie*  
*F.to Dott. Marco Uccello*

Estensore: Lanzo/DC