

DETERMINAZIONE N. 236 DEL 30 AGOSTO 2017

Oggetto: Affidamento triennale del servizio di igiene ambientale – disinfestazione e derattizzazione - per la Sede di Montedomini, Fuligno e San Silvestro. Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50 del 2016.

CIG: ZC51FBDC45

Esecutiva il 30 agosto 2017

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO la Deliberazione Consiliare n. 19 del 9 aprile 2015, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO che:

- con deliberazione consiliare n. 41 del 29/12/2010 veniva recepito il Decreto del Presidente della Regione Toscana n. 246 del 29/12/2010 – ns. prot. 4818 in pari data – avente per oggetto “L.R. n. 43/2004 art. 28 Approvazione di fusione per incorporazione delle Aziende pubbliche di servizi alla persona “Bigallo”, “Educatario della SS. Concezione detta di Fuligno”, e “Sant’Ambrogio” nella ASP Montedomini;
- a seguito della suddetta fusione nasce l’A.S.P. FIRENZE MONTEDOMINI dispone di un notevole patrimonio immobiliare di proprietà e anche immobili di proprietà del Comune di Firenze destinato ad attività istituzionali nei quali assicurare il servizio di manutenzione per l’igiene ambientale;
- gli edifici adibiti ad uso istituzionale della sede Abamelek e San Silvestro tale servizio è ricompreso fra i compiti del soggetto gestore dei servizi socio assistenziali;
- il contratto in essere attivato con procedura MEPA con RDO del 2014 nr. 549979 con la ditta SIDDA srl è scaduto e si deve procedere ad un nuovo affidamento del servizio;

PRESO ATTO che:

- il Servizio Patrimonio dell’ASP ha provveduto alla stesura dei documenti per la nuova gara da espletare, che tengono conto delle consistenze degli immobili e degli impianti come di seguito specificato;
- gli immobili oggetto del servizio di igiene ambientale – disinfestazione e derattizzazione - sono la Sede di Via Malcontenti e la sede del Fuligno in via Faenza e la sede di San Silvestro in Borgo Pinti per le aree comuni non assegnate in via esclusiva ai vari soggetti gestori delle attività/servizi presenti;
- gli immobili di proprietà del Comune di Firenze adibiti ai servizi di accoglienza e inclusione sociale, affidati alla gestione dell’ASP in forza di apposita convenzione, non vengono inseriti nella nuova gara in quanto la convenzione con il Comune di Firenze è scaduta ed è in corso di elaborazione una nuova modalità di gestione di detti immobili per i quali cessano le funzioni dell’ASP fin qui esercitate;
- nella quantificazione del valore triennale del presente affidamento sono state considerate sia le operazioni di manutenzione programmata di cui al documento MEPA “ALLEGATO 22 AL BANDO “Prestazioni di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni” PER L’ABILITAZIONE DEI FORNITORI alla Categoria “Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione” ai fini della partecipazione al MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE – Versione 1.0 “Pubblicazione Bandi del Mercato Elettronico Luglio 2017”, per le parti relative ai servizi di disinfestazione, sia le operazioni previste e indicate nel documento “Capitolato Speciale Integrativo” predisposto dal Servizio Patrimonio;

RITENUTO di poter utilizzare per la presente gara la procedura MEPA di cui all’art. 36, co.6 del DLgs 50/2016;

CONSIDERATO che:

- la quantificazione del valore triennale del presente affidamento, calcolata secondo la stima dei costi storici è di euro 15.000,00 oltre IVA e che quindi consente di utilizzare le modalità di affidamento previste dall'art. 36, 2° co., lett a) del DLgs 50/2016 con la consultazione di nr. 3 operatori economici;
- il metodo di aggiudicazione al prezzo più basso ai sensi dell'Art. 95 co. 4 lett b) e c) del DLgs 50/2016, trattandosi di servizi standardizzati e caratterizzati da elevata ripetitività, espresso sul canone annuale di euro 5.000,00 oltre IVA;

RITENUTO di poter invitare alla procedura negoziata anche l'impresa appaltatrice uscente, SIDDA DISIMPEST srl, Via Manfredi 18, Firenze, in quanto la stessa ha mostrato di poter formulare offerte concorrenziali ed in virtù dell'adeguato grado di soddisfazione riscontrato nell'espletamento del servizio affidatole in forza del precedente contratto;

RITENUTO di poter prorogare la durata del contratto MEPA con RDO del 2014 nr. 549979 con la ditta SIDDA srl fino al 31 ottobre 2017 o per il minor tempo per l'espletamento della presente procedura di gara;

CONSIDERATO che l'avviso ed i relativi allegati predisposti dal Servizio Patrimonio dell'ASP, sono composti dai seguenti elaborati:

- Lettera di invito RDO;
- Disciplinare RDO;
- Modello domanda RDO;
- Modello Offerta economica RDO
- Capitolato Speciale integrativo;
- Documenti MEPA Bando per l'abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Documenti per l'abilitazione e “ALLEGATO 22 AL BANDO “Prestazioni di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni” PER L'ABILITAZIONE DEI FORNITORI alla Categoria “Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione” ai fini della partecipazione al MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE – Versione 1.0 “Pubblicazione Bandi del Mercato Elettronico Luglio 2017” per le parti relative ai servizi di disinfestazione;

RITENUTO di dover nominare Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50 del 2016, il Dott. Alfio Angeli, responsabile del Servizio Patrimonio dell'ASP Firenze Montedomini;

RITENUTO di dover pubblicare l'avviso sul sito Istituzionale dell'Azienda (www.aspmontedomini.net);

CONSIDERATO che i pagamenti relativi a queste prestazioni sono soggetti alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della l. 136 del 2010 ed al conseguente obbligo di richiedere il CIG tramite il sistema SIMOG;

VISTO l'art. 32 del D.lgs 50 del 2016 riguardo all'assunzione di una preliminare determinazione a contrarre per l'affidamento di contratti pubblici;

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il responsabile del Servizio Patrimonio firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il responsabile del Servizio Risorse Finanziarie firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente statuto dell'Azienda;

DETERMINA

1. di approvare gli atti relativi all'affidamento del servizio triennale di igiene ambientale – disinfestazione e derattizzazione - per gli immobili istituzionali dell'ASP Firenze Montedomini in oggetto, indicati in premessa, e consistenti in: Lettera di invito RDO; Disciplinare RDO; Modello domanda RDO; Modello Offerta economica RDO; Capitolato Speciale integrativo; e dai documenti MEPA Bando per l'abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Documenti per l'abilitazione, della versione citata in narrativa, per la parti relative ai servizi di disinfestazione e “ALLEGATO 22 AL BANDO “Prestazioni di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni” PER L'ABILITAZIONE

DEI FORNITORI alla Categoria “Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione” ai fini della partecipazione al MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE – Versione 1.0 “Pubblicazione Bandi del Mercato Elettronico Luglio 2017”;

2. di stabilire che il prezzo base di gara è quantificato nell'importo annuale di euro 5.000,00 oltre IVA per un valore triennale complessivo di euro 15.000,00 oltre IVA, che comprende tutte le operazioni di manutenzione programmata di cui ai documenti MEPA “ALLEGATO 22 AL BANDO “Prestazioni di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni” PER L'ABILITAZIONE DEI FORNITORI alla Categoria “Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione” ai fini della partecipazione al MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE – Versione 1.0 “Pubblicazione Bandi del Mercato Elettronico Luglio 2017”, per le voci relative ai servizi di disinfestazione;
3. di stabilire che l'intera procedura di gara si svolgerà ai sensi dell'art. 36 com. 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 sulla piattaforma MEPA;
4. di stabilire che il servizio sarà aggiudicato con metodo di aggiudicazione al prezzo più basso sul canone annuale ai sensi dell'Art. 95 co. 4 del DLgs 50/2016;
5. di nominare responsabile del procedimento in oggetto il Dott. Alfio Angeli, responsabile del Servizio Patrimonio dell'Azienda;
6. di dare atto che per la presente procedura è stato acquisito il CIG tramite il sistema AVCP dell'ANAC;
7. di pubblicare l'avviso sul sito Internet dell'Azienda (www.aspmontedomini.it) per almeno venti giorni;
8. di dare atto che i costi derivanti dal presente affidamento sono quantificati in complessivi euro 15.000,00 oltre IVA e trovano copertura nel Budget 2017 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 21/12/2016, e nei Budget degli esercizi successivi, imputati in ragione dei mesi di servizio svolto nei singoli esercizi e saranno attribuiti ai vari Centri di Costo secondo i criteri e le ripartizioni utilizzate dalle vigenti procedure contabili;
9. di prorogare la durata del contratto MEPA con RDO del 2014 nr. 549979 con la ditta SIDDA srl fino al 31 ottobre 2017 o per il minor tempo per l'espletamento della presente procedura di gara, rinviando ad altro atto la quantificazione degli oneri a carico del Budget 2017;

Allegati:

- 1- Lettera di invito RDO;
- 2- Disciplinare RDO;
- 3- Modello domanda RDO;
- 4- Condizioni particolari di contratto
- 5- Capitolato Speciale integrativo;
- 8- Modello Offerta economica RDO

e dai Documenti MEPA Bando per l'abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Documenti per l'abilitazione e “ALLEGATO 22 AL BANDO “Prestazioni di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni” PER L'ABILITAZIONE DEI FORNITORI alla Categoria “Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione” ai fini della partecipazione al MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE – Versione 1.0 “Pubblicazione Bandi del Mercato Elettronico Luglio 2017” per le parti relative ai servizi di disinfestazione;

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Dott. Emanuele Pellicanò

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Responsabile Servizio Patrimonio
F.to Dott. Alfio Angeli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Responsabile Servizio Risorse Finanziarie
F.to Dott. Marco Uccello

Estensore: Angeli